



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
23 ΜΑΪΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
460

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή των οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε κτίρια της περιοχής «Νεοχώρι» της πόλεως Ρόδου (Ν. Δωδεκανήσου). 1
- Αναγνώριση παρόδου οδού Αγ. Γεωργίου στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 37337/1520 (1)
- Αναστολή των οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε κτίρια της περιοχής «Νεοχώρι» της πόλεως Ρόδου (Ν. Δωδεκανήσου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 3) αυτού.
2. Την από 15.1.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7), αποφασίζουμε:

1) Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες γενικής ή μερικής κατεδάφισης και προσθήκης ως και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στα ακίνητα περιοχής «Νεοχώρι» Ρόδου (Ν. Δωδεκανήσου), που αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα και σημειώνονται με μαύρο χρώμα στα σχετικά (3) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2.000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ. αριθ. 37337/1520/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

- | | |
|--|---------------------------------|
| 1. Οδός Καλύμνου - Λέρου | •Ενυδρείο |
| 2. Οδός Βασ. Κων/νου και Νίκου Σάββα | Ξενοδ. «των Ρόδων» |
| 3. Οδός Κώ | Ιπ. Μύλος |
| 4. Οδός Βασ. Κων/νου | Βοηθ. κτίσμα Ξενοδ. «των Ρόδων» |
| 5. Πλατ. Κουντουριώτου | Πολεοδομικό γραφείο |
| 6. Πλατ. Κουντουριώτου | Πρώην «Μουφτείο» |
| 7. Πλατ. Κουντουριώτου | Στρατολογικό Γραφείο |
| 8. Οδός Βασ. Κων/νου και Πλ. Κουντουριώτου | Τζαμί «Μουράτ Ρέις» |
| 9. Οδός Πλατ. Κουντουριώτου | «ΕΛΛΗ» |

- | | |
|--|-------------------------------------|
| 10. Οδός Πλατ. Κουντουριώτου | Γρ. Μέσης Εκπαίδευσης |
| 11. Οδός Πλατ. Κουντουριώτου | •Ν.Ο.Ρ. |
| 12. Οδός Πλ. Ελευθερίας και Πλ. Κουντουριώτου | Νομαρχία |
| 13. Πλ. Ελευθερίας | Μητρόπολη (Γραφεία) |
| 14. Πλ. Βασ. Γεωργίου | Εθνικό Θέατρο |
| 15. Πλ. Βασ. Γεωργίου και Βασ. Γεωργίου | Δημαρχείο |
| 16. Οδός Γ. Ευσταθίου | Θ. Κιν/φος «ΡΟΔΟΝ & Δημ. Θέατρο» |
| 17. Οδός Αμερικής | |
| 18. Οδός Πλ. Ελευθερίας & Πλ. Β. Γεωργίου | Κτ. Α.Δ.Χ.Δ. |
| 19. Πλ. Ελευθερίας | Ταχυδρομείο |
| 20. Πλ. Ελευθερίας | Κ. Λιμεναρχείο Ρόδου |
| 21. Οδός 25ης Μαρτίου & Εθν. Μακαρίου | Κιν/φος ΟΛΥΜΠΙΑ |
| 22. Οδός Εθελοντών Δωδεκανησίων | Πυροσβεστική Υπηρεσία |
| 23. Οδός Εθελοντών Δωδεκανησίων & Αμερικής | Α' Αστυνομικό Τμήμα |
| 24. Οδός 25ης Μαρτίου 16-18 | Ξενοδ. «ΟΑΣΙΣ» |
| 25. Οδός 25ης Μαρτίου 26-28 | Εστ. «Λα Μπέλ Επώκ» |
| 26. Πλ. Ελευθερίας | Δικαστικό Μέγαρο |
| 27. Πλ. Πλίσσα 2 | |
| 28. Οδός Εθν. Μακαρίου & Πλ. Πλίσσα | Γραφ. Δικηγορικού Συλλόγου |
| 29. Οδός Πλ. Ελευθερίας | •ΑΚΤΑΙΟΝ• |
| 30. Οδός Πλ. Ελευθερίας & Γαλλίας | ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ |
| 31. Οδός Πλ. Ελευθερίας & Γαλλίας | Νέα αγορά - Μαντράκι |
| 32. Οδός Ακτή Μιαούλη | Τρεις Μύλοι |
| 33. Οδός Αβέρωφ & Παρ. Αβέρωφ & Παλαμά | |
| 34. Οδός Αβέρωφ & Παπάγου & Παλαμά | |
| 35. Οδός Δ. Θεοδωράκη & Παλαμά & Παπάγου | |
| 36. Οδός Καρπάθου 2-4 και Παπάγου 15-26 και Ταρπ. Στρίγκας 1-6 | |
| 37. Οδός Αλεξ. Παπάγου και Εθν. Μακαρίου 31 | Γρ. ΕΟΤ και Τουρ. Αστυνομία |
| 38. Οδός Αμερικής 4 και Πλαστήρα | Εστιατ. «Παντελαίος» |
| 39. Οδός Αλεξ. Διάκου 2 & Αμερικής 1 | |
| 40. Οδός Βασ. Φρειδερίκης | Ξενοδ. «ΘΕΡΜΑΙ» |
| 41. Οδός Εθν. Μακαρίου & Δημοκρατίας 12 (Βασ. Φρειδερίκης) | Οικ. Εφορ. Δημοσίων κτιμάτων Ρόδου. |
| 42. Οδός Ελ. Βενιζέλου 2 | |
| 43. Οδός Αλεξ. Διάκου 5 | |
| 44. Οδός Ελ. Βενιζέλου 16-18 | |
| 45. Οδός Ελ. Βενιζέλου 20-22 | |
| 46. Οδός Ελ. Βενιζέλου 24-26 | |
| 47. Οδός Ελ. Βενιζέλου 16 | Ιατροκοινωνικό Κέντρο του ΠΙΚΠΑ |
| 48. Οδός Ελ. Βενιζέλου | Παιδικός Σταθμός |
| 49. Οδός Ελ. Βενιζέλου | Ροδιακή Επαύλη πρων. Βασ. Επ. |
| 50. Οδός Ερυθρού Σταυρού 9 | |
| 51. Οδός Ερυθρού Σταυρού 11 | Ιππ. Μύλος |

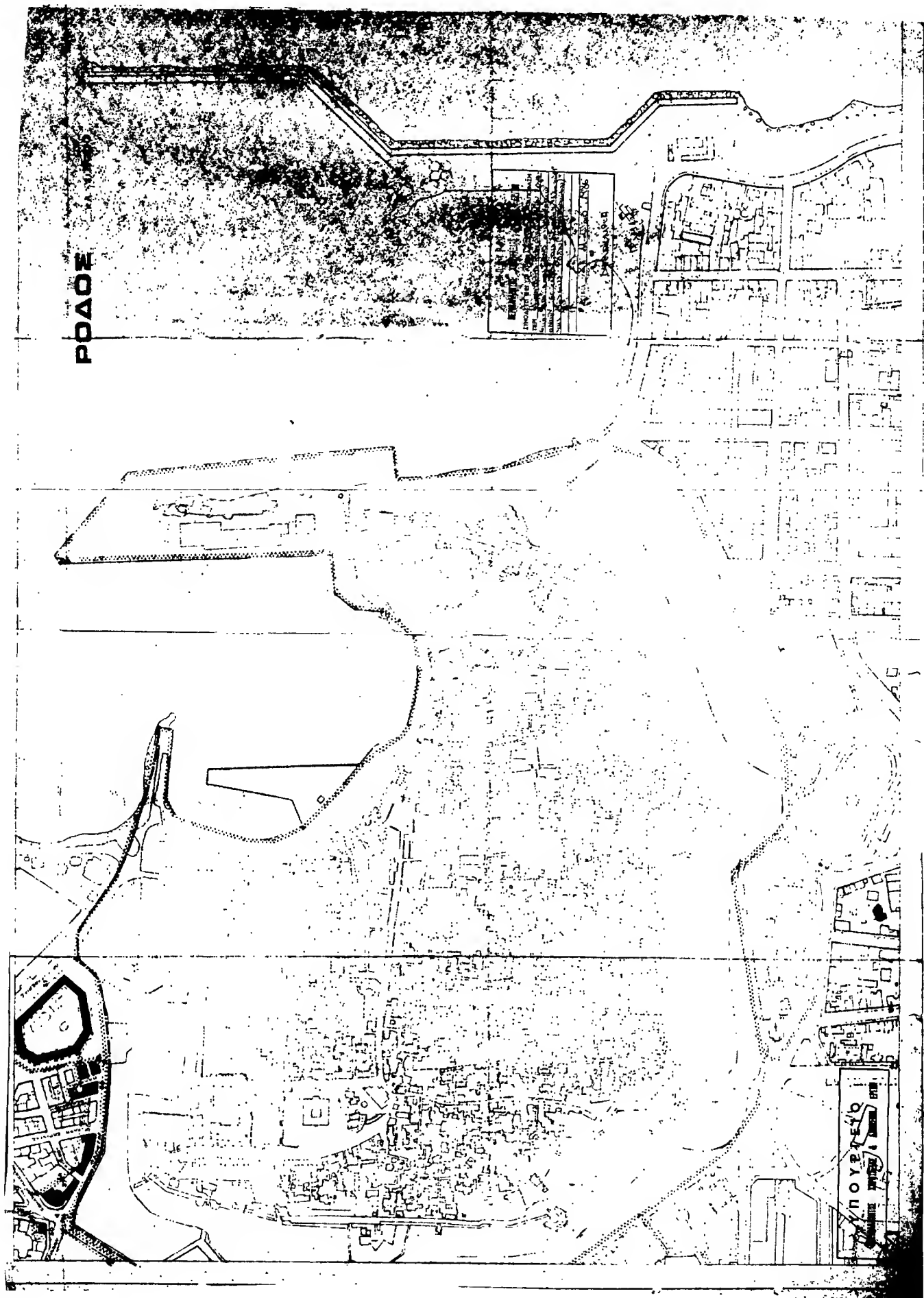
52. Οδός Παπαλουκά & Ερ. Σταυρού	Ιππ. Μύλος	108. Οδός Απολ. Αμερικής 9-11	
53. Οδός Ερυθρού Σταυρού	Γ. Νοσοκομείου Ρόδου	109. Οδός Παπαλουκά 20 και Μεταξά	
54. Οδός Μεταξά 1 & Ερ. Σταυρού 6	Υπουργείο Κοινων. Υπηρεσιών	110. Οδός Ορφανίδου 39	Χαραλάμπειο Γηροκομείο
55. Οδός Ερυθρού Σταυρού 10B		111. Οδός Καθοπούλη 33-35-37	
56. Οδός Ερυθρού Σταυρού 10A		112. Οδός Καθοπούλη 46	Καθολική Εκκλησία
57. Οδός Ερυθρού Σταυρού 8		113. Οδός Καθοπούλη 44	
58. Παπαλουκά 8		114. Οδός Καθοπούλη 36	
59. Οδός Ακτή Μιαούλη	Ιππ. Μύλος	115. Οδός Καθοπούλη 32 & Κωνοταντόπαιδος 38	
60. Οδός Πλ. Βαο. Παύλου 17	Υγειονομείο	116. Οδός Αμαράντου 10A	
61. Οδός Τήλου και Πλ. Β. Παύλου		117. Οδός Αμαράντου 8	
62. Οδός Πλ. Βαο. Παύλου 9-11	A.T.E.	118. Οδός Αμαράντου 4	
63. Οδός Ακτή Μιαούλη	Μύλος	119. Οδός Καζούλη 25 και Αμαράντου 140	Αποθήκη
64. Οδός Ακτή Μιαούλη & Πάτμου 1	Μύλος	120. Οδός Αμαράντου 18	
65. Οδός Ακτή Μιαούλη	Μύλος	121. Οδός Κωνοταντόπαιδος και Καθοπούλη	
66. Οδός Ακτή Μιαούλη	Μύλος	122. Οδός Καθοπούλη 19	Στεγνοκαθαριστήριο
67. Οδός Ακτή Μιαούλη	Κέντρο Αλλοδαπών Δωδ/ου	123. Οδός Όθωνος 20	Μπάρ
68. Οδός Πλ. Βαο. Παύλου 7		124. Οδός Ίωνος Δραγούμη	Νυκτερινό Κέντρο (το χαοσμέρι)
69. Β. Κων/νου & Βαο. Παύλου 18-20		125. Οδός Όθωνος	
70. Οδός κώ 23 και Παντελεήμονος		126. Οδός Κωνοταντόπαιδος και Δραγούμη	
71. Οδός κώ (εσωτερικό)	Μύλος	127. Οδός Κωνοταντόπαιδος 11	
72. Οδός Καστελλορίζου και Κώ 3	Εστιατ. 13	128. Οδός Ίωνος Δραγούμη και Όθωνος	
73. Οδός κώ & Βαο. Κων/νου 6	Μπάρ ZuM	129. Οδός Καθοπούλη 3	
74. Οδός Ιωάννου Καζούλη 8		130. Οδός καλλιγιά 5	
75. Οδός Ηρώων Πολυτεχνείου 7		131. Οδός καλλιγιά 3	Μητρόπολη
76. Οδός Ηρώων Πολυτεχνείου 16		132. Οδός Δηλμπεράκη 9	
77. Οδός Όθωνος και Αμαλίας 8		133. Οδός Δηλμπεράκη 13	
78. Οδός Ηρώων Πολυτεχνείου 17		134. Οδός Δηλμπεράκη 29	
79. Οδός Πλ. Β. Γεωργίου Α' (Ακαδημίας)	Προσκοπείον	135. Οδός Δηλμπεράκη 37-39	
80. Οδός Εθν. Μακαρίου		136. Οδός Δηλμπεράκη 47-49	
81. Οδός Αμερικής 42		137. Οδός Δηλμπεράκη 36	
82. Οδός Αμερικής 20-22 και Βαο. Σοφίας		138. Πλατεία Καλλιγιά 16	
83. Οδός Αμερικής και Δ. Θέμελη 61-65		139. Δηλμπεράκη 48	
84. Οδός Αμερικής και Δ. Θέμελη 7-17		140. Απολλωνίου Ρόδου 30	
85. Οδός Πλ. Β. Γεωργίου Α' (Ακαδημίας)	ΑΚΑΔΗΜΙΑ	141. Απολλωνίου Ρόδου 32	
86. Οδός Κωνοταντόπαιδος 2 & Αμαράντου 12		142. Δηλμπεράκη 65-67	(ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΠΑΝΣΙΟΝ)
87. Οδός Πλ. Βαο. Παύλου 6		143. Οδός Δηλμπεράκη 60-62, 69-71, 73-75	
88. Οδός Ηρώων Πολυτεχνείου 34	Εστιατόριο	144. Οδός Δηλμπεράκη 64	
89. Οδός Αμαράντου 47	Δημ. Σχολείο	145. Οδός Απολλωνίου Ρόδου 72	
90. Οδός Φανουράκη 16 & 28ης Οκτωβρίου 3	Πρωτοδ. Ρόδου (κατοικίες)	146. Οδός Δηλμπεράκη 92	
91. Οδός Φανουράκη 18-20	Κατοικία - Γραφεία	147. Οδός Ορφανίδου 3	
92. Οδός Φανουράκη 22	Κατοικία	148. Οδός Ορφανίδου 1	
93. Οδός 28ης Οκτωβρίου 9-11		149. Οδός Δηλμπεράκη 12-14	
94. Οδός Αλεξ. Διάκου 19	Διακοθήκη	2) Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οι εργασίες επισκευής και αποκατάστασης των αναφερομένων κτιρίων, που εκτελούνται μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (Ε.Π.Α.Ε.) χωρίς αλλοίωση της αρχιτεκτονικής μορφής τους.	
95. Οδός Αλεξ. Διάκου 23		3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.	
96. Οδός Αλεξ. Διάκου 33			
97. Οδός Αλεξ. Διάκου 72	Κατάστημα - κατοικία		
98. Οδός 28ης Οκτωβρίου 49			
99. Οδός Αλεξ. Διάκου			
100. Οδός 28ης Οκτωβρίου 90			
101. Οδός 28ης Οκτωβρίου 72			
102. Οδός 28ης Οκτωβρίου 27-35			
103. Οδός 28ης Οκτωβρίου 19-21 & Γρίβα 114			
104. Οδός 28ης Οκτωβρίου & Γρίβα 114			
105. Οδός 28ης Οκτωβρίου 50-52 ΜΑΡΙΓΓΑ			
106. Οδός 28ης Οκτωβρίου 44			
107. Οδός 28ης Οκτωβρίου και Δραγούμη Αι φυχή			

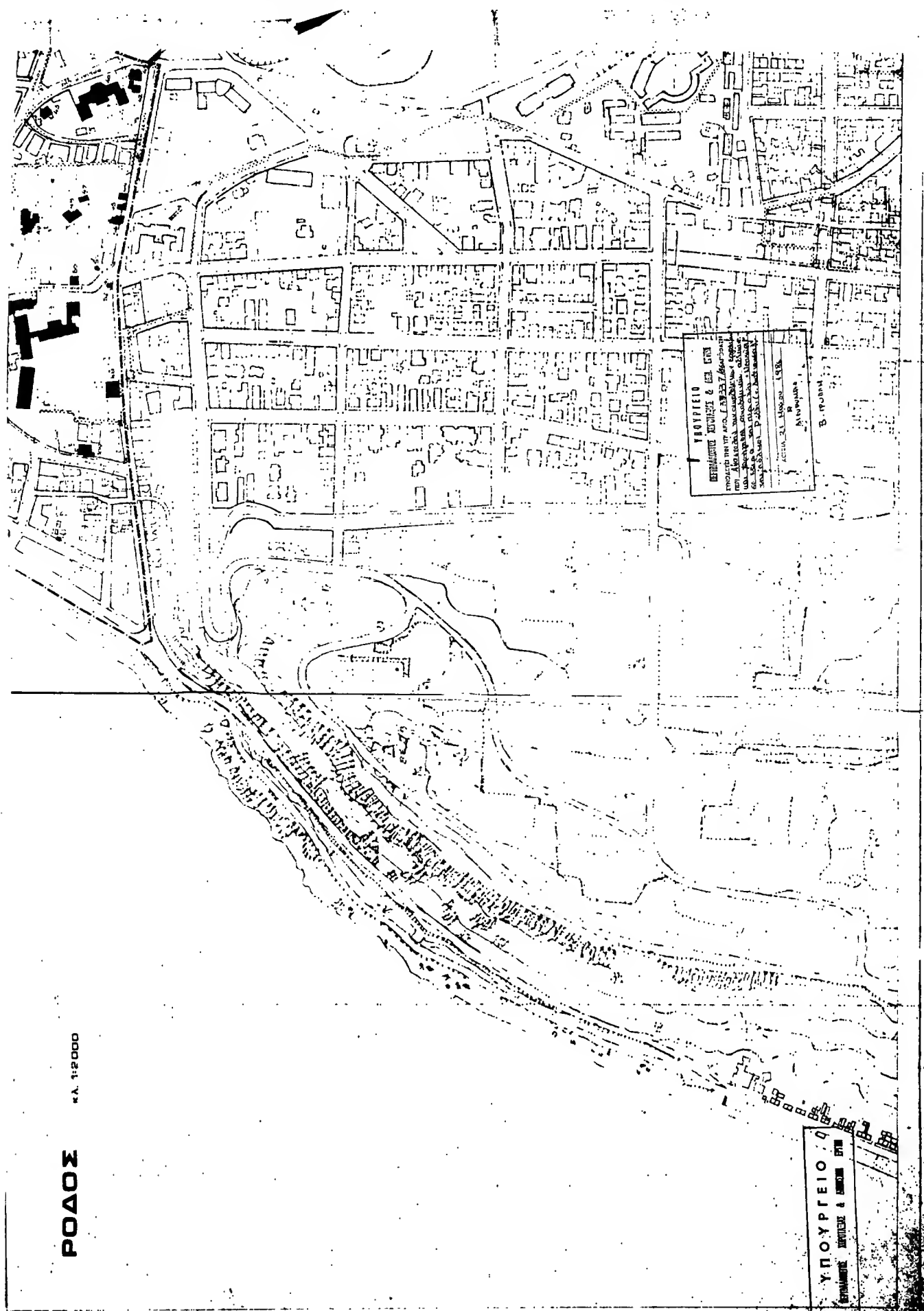
Αθήνα, 21 Μαΐου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ





Αριθ. Π. 11308/85

(2)

Αναγνώριση παρόδου οδού Αγ. Γεωργίου στη Μυτιλήνη Ν. Λέσβου ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεώς αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 4/5.3.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας μας.

Σύμφωνα με την οποία γνωμοδότησε υπέρ της διατηρήσεως της παρόδου Αγ. Γεωργίου.

2. Την από 24.12.1985 αίτηση των Χρίστοφορου και Μαγδαληνής Ζερδελή.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 5439/17.10.1925 πωλητήριο του Συμβ/φου Μυτιλήνης Ιωάννου Φωτίου β) 4171/20.

3.1980 προικοσύμφωνο συμβόλαιο του Συμβ/φου Μυτιλήνης Γεωργίου Πασχαλίδη, από τους οποίους προκύπτει ότι η (πάροδος οδού) Αγ. Γεωργίου υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Μιχαήλ Κινικλή.

5. Το από 26 Οκτωβρίου 1961 Δ/γμα ΦΕΚ. 133 Δ/3.11.61 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός.

Αναγνωρίζουμε ότι η (πάροδος οδού) Αγ. Γεωργίου στη Μυτιλήνη υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Μιχαήλ Κινικλή που έχει θεωρηθεί από το Τ.Π και Π.Ε.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την ημερομηνία υπογραφής της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ ΕΚ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 26 ΦΥΛΛΟΥ

ΤΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ. -

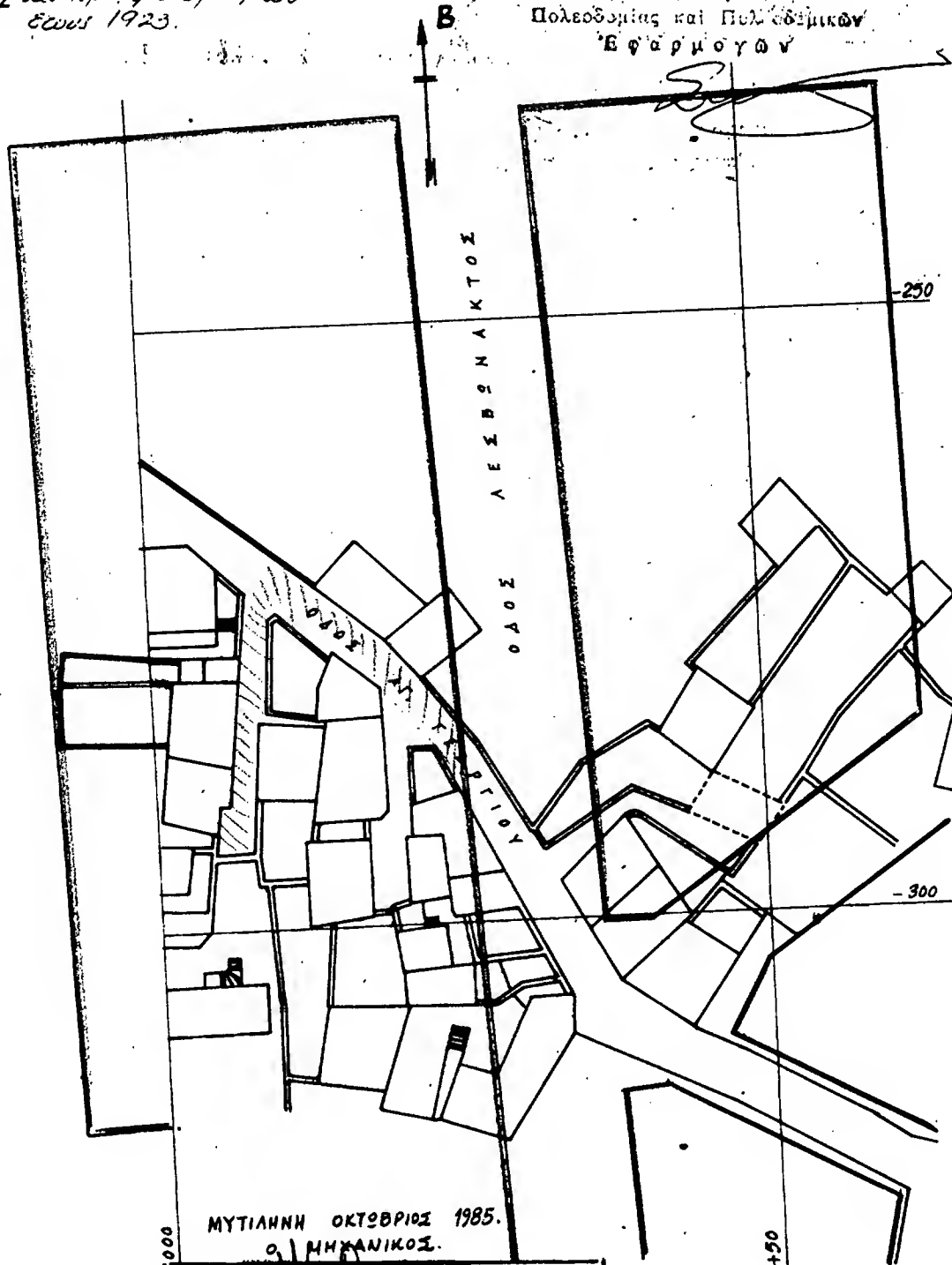
ΚΛΙΜΑΞ 1: 500

Προς διασποράν οδών
δεν πραγματοποιήθη ως
έως 1923.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Μυτιλήνη 18-4-1986

Ο Προϊστάμενος Γραφείου
Πολεοδομίας και Πολιτικών
Εφαρμογών



ΜΥΤΙΛΗΝΗ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1985.
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ.

ΜΙΧΑΗΛ Β. ΚΙΝΙΚΛΗΣ

ΔΙΠΛΩΜΑΤΗ ΧΩΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 41213

